

# LeerGut-Agenten

## Thüringer Netzwerk zur Belebung von Leerstand

### Motivation/Haltung

Die LeerGut-Agenten wollen das StadtLand Thüringen bewahren und beleben, indem sie InitiatorInnen und Gruppen bei der Projektentwicklung (Phase 0) leer stehender Häuser unterstützen. Sie wollen in gleichem Maße die persönliche Entfaltung der Aktiven und Beteiligten ermöglichen, das Gemeinwohl in der Region, in der Kleinstadt bzw. im Dorf stärken und die planetaren Grenzen, insbesondere Umwelt und Klima, berücksichtigen. Das Netzwerk basiert auf dem persönlichen Austausch der Beteiligten auf Augenhöhe.

Die LeerGut-Agenten sind ein Kandidat der IBA Thüringen. Projektträger ist der Plattform e.V. in Erfurt. Sie sind Mitglied im bundesweiten Netzwerk Immobilien (netzwerk-immovielien.de).

### LeerGut-Agenten für Thüringen sind vor allem aktiv als Wissens- und ErfahrungsträgerInnen, BeraterInnen für

- Nutzungs- und Betreiberkonzepte
- Bau/Architektur/Denkmal/Dorf
- Organisation/Rechtsform
- Planungsprozess/Moderation
- Finanzierung/Förderung

### LeerstandsslotsInnen als

- AuskennerInnen vor Ort/in der Region
- Anlaufstelle
- VermittlerInnen
- AktiviererInnen

### Aktive/Kontaktpersonen

- in LeerGut-Projekten
- von Initiativen in der Startphase

### PartnerInnen/UnterstützerInnen aus

- Vereinen, Verbänden
- Verwaltungsstellen
- Kommunen

### Die LeerGut-Agenten sind Lobby für

- gemeinwohlorientierte Immobilienentwicklung v. a. im ländlichen Raum
- Um- und Wiedernutzung, Flächenrecycling, Senkung Flächenverbrauch
- Baukultur, Innovationen in der Planung, Finanzierung und Förderung

### Die LeerGut-Agenten veranstalten bzw. informieren über

- Termine, Seminare, Fortbildungen
- Netzwerktreffen der LeerGut-Agenten für Thüringen
- Erfahrungsaustausch der Aktiven und Interessierten
- Expertenwissen, Best Practice, Beratung

### Koordination

Katrin Hitziggrad  
kontakt@leergut-agenten.de  
0176 - 83054861  
www.leergut-agenten.de



# LeerGut-Agenten

## Thüringer Netzwerk zur Belebung von Leerstand

Sehr geehrte Damen und Herren, liebe Aktive für leer stehende Häuser,

wir möchten Sie/Dich als LeerGut-Agenten für Thüringen gewinnen. Ziel ist der Austausch von Erfahrungs- und Expertenwissen zur Aktivierung von Leerstand und die Unterstützung einer gemeinwohlorientierten Immobilienentwicklung, vor allem im ländlichen Raum. Ob als InitiatorIn eines Projektes, UnternehmerIn, ArchitektIn, Organisations- oder SteuerberaterIn, BürgermeisterIn, MitarbeiterIn in der Verwaltung, VertreterIn von Verbänden, Kammern und Banken oder PolitikerIn – Sie sind/Du bist willkommen. Wir streben einen direkten, persönlichen Umgang auf Augenhöhe an.

**Ja, ich möchte LeerGut-AgentIn für Thüringen sein.** Veröffentlichung auf  
www.leergut-agenten.de

Name

ggf. Projekt/Initiative

ggf. Institution/Firma

Straße

PLZ, Ort

Telefon

E-Mail

Homepage

**Ich kenne mich besonders aus mit** (Mehrfachnennungen möglich):

- Nutzungs- und Betreiberkonzepten, Raumprogramm
- Bau/Architektur/Denkmal/Dorfentwicklung
- Organisation/Rechtsform
- Planungsprozess/Moderation
- Finanzierung/Förderung
- Sonstiges \_\_\_\_\_
- der Stadt/Region/Gemeinde:  
\_\_\_\_\_
- dem Projekt/der Institution/dem Thema:  
\_\_\_\_\_
- Ich habe Interesse andere Projekte zu beraten.
- Ich bin damit einverstanden, dass meine oben angekreuzten Angaben auf der Homepage [www.leergut-agenten.de](http://www.leergut-agenten.de) veröffentlicht werden. Andernfalls dürfen sie nur für die interne Arbeit der LeerGut-Agenten verwendet werden. Die IBA Thüringen und nachfolgende TrägerInnen der Leergut-Agenten dürfen die Daten im EDV-System speichern und verpflichten sich, diese in geeigneter Weise vor der Kenntnisnahme Dritter zu schützen. Das Einverständnis ist jederzeit auch in Teilen widerrufbar.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift

Bitte das ausgefüllte Formular als Scan per E-Mail an [kontakt@leergut-agenten.de](mailto:kontakt@leergut-agenten.de) senden.

Wir freuen uns auf Ihre/Deine Rückmeldung. Die Lenkungsgruppe der LeerGut-Agenten.